

**Examen de maturité gymnasiale 2024**
OS Économie et Droit**Gestion d'entreprise****Donnée de l'examen****Nom :** _____ **Prénom :** _____**Durée : 120 minutes (2 heures)**Matériel autorisé : Calculatrice non programmable
Annexe : plan comptableGestion d'entreprise

		Durée estimée	Points attribués
Problème 1	Journalisation	70 minutes	79 points
Problème 2	Crédit hypothécaire	20 minutes	15 points
Problème 3	Analyse de bilan (Ratios)	30 minutes	18 points
TOTAL		120 minutes	112 points

Consigne :

- ▲ Pour le problème 1 (journalisation), utilisez le feuillet de réponses ci-joint. Pour les autres problèmes, utilisez les feuillets officiels d'examen.
- ▲ Les exercices sont indépendants les uns des autres.
- ▲ Les feuilles de brouillon que vous utiliserez sont à remettre à la fin de l'examen.
- ▲ La donnée doit également être rendue.
- ▲ Notez votre nom, votre prénom et votre numéro de candidat sur la donnée et **sur chaque feuillet de réponses**.
- ▲ Veillez à faire deux dossiers séparés pour l'économie et le droit.



Problème 1 : Journalisation

Quelques informations...

Vous êtes le comptable de la société anonyme "La tulipe joyeuse SA" qui commercialise des fleurs, ainsi que divers accessoires liés (pots, décorations, cartes de vœux, etc.). La SA exploite 3 succursales ; une à Sion, une à Genève, où elle est locataire des magasins, et une à Delémont, où elle est propriétaire des locaux commerciaux qu'elle exploite.

N'utiliser que les comptes du plan comptable annexé à la donnée (à noter que tous ne seront peut-être pas nécessaires).

Informations complémentaires :

- Le capital-actions de la SA est de CHF 1'000'000.-, entièrement libéré, composé de 10'000 actions de CHF 100.- de valeur nominale chacune.
- Les réserves accumulées par la SA jusqu'ici sont de CHF 200'000.-
- Le local commercial de Delémont a une valeur comptable de CHF 700'000.-. Nous l'avons acheté il y a 5 ans CHF 750'000.-.
- La valeur d'achat du mobilier est de CHF 240'000.-. Les amortissements effectués sur le mobilier se montent jusqu'à maintenant à CHF 86'400.-.
- La dette hypothécaire de l'immeuble de Delémont se monte à CHF 400'000.-, taux 1.9%, échéance au 31.10 ;
- Voici les taux de TVA utilisés :
 - Les fleurs, plantes et autres végétaux sont frappées au taux réduit de 2.5% ;
 - Toutes les autres marchandises (cartes, décorations, etc.) sont soumises au taux normal de 7.7%.
 Les produits importés sont comptabilisés sans TVA. Celle-ci est facturée par l'administration fédérale des douanes tous les trimestres. Nous la comptabilisons à ce moment-là.

Journalisation d'opérations diverses durant l'année 2023 (journal en annexe)

1. Extourne de l'écriture transitoire concernant la dette hypothécaire.
2. Notre fournisseur de fleurs hollandais nous fait parvenir la facture du mois de février, d'un montant de EUR 37'520.-. Nous la comptabilisons au taux de change actuel qui est de 1.05.
3. Nous recevons et payons directement par banque la facture de la compagnie d'assurance qui assure les fleurs durant les transports pour le mois de février, CHF 1'200.-. Pour rappel, les assurances ne sont pas soumises à la TVA.
4. Nous avons commandé un lot de cartes de vœux pour la fête des mères à une imprimerie. Nous recevons ces cartes, ainsi que la facture de CHF 8'000.-, TVA 7.7% non comprise.
5. Comptabilisez les différentes opérations (déductions à la charge des employés, allocations, versement du salaire net, charges du patron) relatives aux salaires du mois de mars en sachant que les salaires sont payés par virement de notre compte courant bancaire.

Salaires déterminants AVS		Charges patronales	
Salaires déterminants AVS	CHF 74 000.00	Cotisations AVS/AI/APG/AC 6.4%	CHF 4 736.00
Allocations familiales versées	CHF 1 800.00	Cotisations LPP	CHF 6 500.00
Avance de salaire	CHF 500.00	Cotisations AAP 1.2%	CHF 888.00
Cotisations AVS/AI/APG/AC 6.4%	CHF 4 736.00	Cotisation caisse ALFA	CHF 3 000.00
Cotisations LPP	CHF 6 500.00	Quote part aux frais de gestion	
Cotisations AANP 1.5%	CHF 1 110.00	de la caisse de compensation	CHF 145.00
Salaires nets versés	CHF 62 954.00		

6. L'administration fédérale des douanes nous envoie la facture concernant la TVA des fleurs importées pour le 1^{er} trimestre, CHF 24'623.-. Nous la payons de suite par virement bancaire.
7. Nous payons la facture de l'écriture 2 par virement bancaire. Le taux de change du jour est de 1.01. Comptabilisez également la différence de change.
8. Comptabilisation des ventes par carte bancaire du mois de mai, CHF 148'000.- de fleurs (TVA 2.5% non-comprise) ; CHF 57'000.- d'articles divers (TVA de 7.7% non-comprise).

9. Le 10 juin, nous décidons de placer quelques liquidités en bourse. Nous achetons donc pour CHF 30'000.- d'obligations "Ville de Lausanne", échéance le 31 juillet, 4%, au cours de 104.5, frais d'achat 720.-. Nous achetons également 500 actions UBS au cours de 17.50, frais d'achat 180.-. Tout est payé par virement bancaire.
10. Nous envoyons une facture pour la décoration florale d'un grand mariage, CHF 22'550.-, TVA 2.5% comprise.
11. Le 31 juillet, nous percevons sur notre compte courant bancaire l'intérêt annuel des obligations de la ville de Lausanne (voir écriture 9). Tenir compte de l'impôt anticipé.
12. La facture de l'écriture 10 est payée par le client par virement bancaire, avec un escompte de 3%.
13. Le 31 octobre, paiement de l'annuité de la dette hypothécaire, CHF 11'600.-, par virement bancaire.
14. Au vu des perspectives liées au taux de change, nous décidons de réduire notre provision pour risque de change de CHF 5'000.-
15. Un client, à qui nous avons vendu et facturé un montant de CHF 680.-, TVA 2.5% non-comprise, pour 99 roses rouges destinées à son épouse pour leur 1^{er} anniversaire de mariage, ne nous a pas payé sa facture malgré plusieurs rappels. Nous lançons des poursuites contre lui. Il nous en coûte CHF 47.- à titre d'avance de frais de poursuite, payés au comptant.
16. Nous avons changé les caisses enregistreuses pour nos 3 magasins. Les anciennes caisses sont revendues et payées par virement bancaire pour la somme totale de CHF 600.-, TVA 7.7% non-comprise. Ces caisses figuraient pour un total de CHF 30.- dans notre comptabilité.
17. Un de nos actionnaires, disposant de 1'000 actions, réclame ses dividendes nets 2022 (dividende brut : CHF 4.- par action). Nous effectuons un virement bancaire pour le montant dû.
18. Nous avons conclu un arrangement avec le client de l'écriture 15 : Il nous verse au comptant CHF 512.50 (TVA comprise), ainsi que les CHF 47 de frais de poursuite avancés. Nous lui faisons "cadeau" du reste, et utilisons notre ducreire.
19. Le 20 décembre, nous revendons nos actions UBS (cf. écriture 9) au cours de 26.55, frais de vente 220.-. L'argent est versé sur notre compte courant bancaire.
20. En fin d'année, nous amortissons nos actifs de la manière suivante :
- Immeubles : amortissement direct constant de CHF 10'000.-.
 - Mobilier : amortissement indirect décroissant de 20%.
21. Passez les transitoires concernant :
- Le crédit hypothécaire (ATTENTION ! Tenir compte de l'écriture 13).
 - Une publicité radio payée d'avance (CHF 6'000.-, TVA 7.7% non-comprise), qui est diffusée depuis le 1^{er} novembre, et qui le sera encore durant le mois de janvier.
 - Le mazout pour le chauffage en citerne. Il en reste pour CHF 1'000.-
22. Le compte "Titres" se présente de la manière suivante :
Sachant que le cours des obligations "Ville de Lausanne" (le seul titre encore en notre possession) à utiliser pour la clôture est de 103.2, clôturez le compte "Titres" et passez les écritures de clôture (résultat de cours et intérêt couru).

		Titres			
	BV	41 000.00	13 055.00		BV

Problème 2 : Crédit hypothécaire

Monsieur Jacques Hier envisage l'achat d'une maison située à Rebeuvelier, au prix de vente de CHF 850'000.-. Le montant des économies qu'il pourrait investir dans la maison s'élève à CHF 250'000.-, son salaire annuel est de CHF 90'000.-. Il donne aussi régulièrement des cours de badminton qui lui rapportent CHF 7'000 par année. Il souhaite savoir si la banque lui accordera un crédit.

- 1. Rappelez les deux règles minimums à respecter pour pouvoir obtenir un crédit hypothécaire à la banque avec des phrases complètes**
- 2. Calculez le coût total annuel de cette acquisition**
- 3. Indiquez si la banque accorderait ou non ce crédit et justifiez avec une phrase complète**

Les informations obtenues auprès d'une banque pour obtenir un crédit hypothécaire sont les suivantes :

- Taux d'intérêt pour le crédit en premier rang : 3.5%
- Le crédit en premier rang couvre 65% du prix d'achat
- En second rang, le taux d'intérêt est de 4%
- L'amortissement annuel de la dette s'élève à 1% du montant du crédit
- Les frais d'entretien sont estimés à hauteur de 1% du prix d'achat de la maison

Problème 3 : Analyse de bilan (ratios)

Bilan analytique au 31.12.2023			
Actifs	CHF	Passifs	CHF
Caisse	3 250	Dettes fournisseurs	59 000
Poste	47 200	Autres dettes	32 000
Titres	22 000	<i>Fonds étrangers à court terme</i>	91 000
Créances clients	54 000	Dettes bancaires	600 000
Stocks	87 500	Dette hypothécaire	1 000 000
Actifs circulants	213 950	<i>Fonds étrangers à long terme</i>	1 600 000
Mobilier	96 000	Capital-actions	900 000
Ordinateur	54 000	Réserves	50 000
Véhicules	84 000	Bénéfice reporté	6 950
Machines	950 000	<i>Fonds propres</i>	956 950
Immeuble	1 250 000		
Actifs immobilisés	2 434 000		
Total	2 647 950	Total	2 647 950

Sur la base du bilan analytique ci-dessus, veuillez calculer et commenter les éléments suivants. Le détail de vos calculs doit clairement apparaître.

Ratio de trésorerie (cash ratio) :

$$\frac{\text{Liquidités} + \text{titres} \quad (\times 100)}{\text{Dettes à court terme}}$$

1. Calculez le ratio
2. Comparez le ratio que vous avez trouvé avec la moyenne du secteur s'élevant à 35%
3. Expliquez les effets positifs et/ou négatifs du ratio actuel sur l'entreprise.
4. Que pourrait faire l'entreprise pour améliorer son ratio ? Donnez deux exemples concrets

Ratio de liquidité II (quick ratio) :

$$\frac{\text{Liquidités} + \text{titres} + \text{débiteurs} \quad (\times 100)}{\text{Dettes à court terme}}$$

1. Calculez le ratio
2. Comparez le ratio que vous avez trouvé avec la moyenne du secteur s'élevant à 126.3%
3. Expliquez les effets positifs et/ou négatifs du ratio actuel sur l'entreprise

Fond de roulement net :

$$\begin{aligned} &1^{\text{re}} \text{ méthode : actifs circulants} - \text{dettes à court terme} \\ &2^{\text{e}} \text{ méthode : capitaux permanents} - \text{actifs immobilisés} \end{aligned}$$

1. Calculez le fond de roulement net à l'aide des deux méthodes
2. Indiquez si celui-ci est bon ou mauvais en rappelant à combien il devrait se situer idéalement
3. Expliquez pourquoi il est important que le ratio se situe dans la fourchette que vous avez indiquée pour chacune des deux méthodes

Secteur d'activité

1. Indiquez quelle pourrait être l'activité économique de cette entreprise. Justifiez clairement votre réponse.